

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, ВНИИССОК п,  
Дружбы ул, 5**

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном  
периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	3 853 919,43
Получено денежных средств	3 749 942,93
<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	
Работы по управлению	1 163 599,34
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	164 120,80
Диспетчерская служба	10 780,51
Услуги паспортного стола МФЦ	1 830,16
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	174 839,86
Текущий ремонт хоз.способом	1 132 990,07
Текущий ремонт подрядным способом	501 621,44
Обслуживание лифтового хозяйства	555 080,02
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	2 015,84
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	11 815,72
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	1 876,29
Техобслуживание ИТП	144 843,83
Обеспечение пожарной безопасности	16 782,16
Техническое обслуживание ВДГО	0,00
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий, оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец.техники и прочие)	23 377,09
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	551 626,31
Содержание мусоропровода	157 573,85
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	402 704,86

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	139 560,16
Направленно исковых заявлений	2 155 689,31
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	901 910,05